



COMUNE DI NOTARESCO
(Provincia di TERAMO)
Via Castello n.6

ORIGINALE

Registro Generale n. 693

DETERMINAZIONE
AREA “GOVERNO DEL TERRITORIO”

N. 219 DEL 28-11-2022

Ufficio: GESTIONE DEL TERRITORIO

**Oggetto: MANUTENZIONE DEL VERDE COMUNALE PARCHI, GIARDINI E DEI TRATTI DEI CENTRI ABITATI DELLE STRADE STATALI
SECONDA TORNATA 2022 DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO ALLA DITTA VITA VERDE SNC**

Il responsabile del servizio

PREMESSO

- **CHE, si rende necessario provvedere alla manutenzione del verde** dei parchi e giardini comunali nonché delle zone di competenza lungo la Strade Statali n. 150 e n. 553;
- **CHE, di concerto con l'Assessore di riferimento, sono stati puntualmente individuati tutti i luoghi pubblici**, quali parchi, giardini e tratti dei centri abitati delle Strade Statali, che necessitano di operazioni di manutenzione del verde;
- **CHE, in ragione dell'esiguità del personale in servizio presso il Comune di Notaresco e dell'eccessivo carico di lavoro, sempre di concerto con l'Assessore di riferimento, sono stati individuati i luoghi pubblici** in cui la manutenzione del verde sarà **effettuata dal personale interno** e quelli in cui la manutenzione del verde dovrà essere **affidata ad una Ditta esterna**;

DATO ATTO

- **CHE i luoghi pubblici** in cui la manutenzione del verde dovrà essere **affidata ad una Ditta esterna** sono quelli risultanti dal seguente prospetto, recante l'indicazione del luogo e l'estensione:

DENOMINAZIONE	AREA MQ
Zanni - Pontecavalcavia - Parco al netto dei campi	5.700,00
Zanni - Pontecavalcavia - Aiuola triangolare	640,00

Cordesco	1.600,00
Grasciano	850,00
Caporipe	850,00
Chiesa, Parco e Marciapiedi Collemarino	1.050,00
Area intorno campo Bivio Fontanelle	1.600,00
Parco Vallevignale	400,00
Scarpata nord Stadio V. Savini	2.500,00
Antistadio G. Vomano	1.100,00
Tratti saltuari su indicazione del RUP (P.zza del Gasperi, zona Madonna del Grano, Scuole capoluogo, Via Torrio, Parco Anfiteatro, ecc.)	3.500,00
Sfalcio erba marciapiede dalla rotonda di Guardia Vomano sino al Parco Santarelli	240,00
Livellamento con fresa interra sassi antistadio di Guardia Vomano	200,00
Sfalcio erba scuole materna ed elementari di Notaresco	360,00
TOTALE "A"	20.590,00

DENOMINAZIONE	AREA MQ
Simon Bolivar	7.000,00
Intervento di manutenzione periodica per evento Abruzzo Sauro	(7.000,00x6) =
Si considerino n. 6 interventi	42.000,00
TOTALE "B"	42.000,00

- **CHE**, con Determina n. 56 del 20/05/2022 R.G. 205 e n. 110 del 06/07/2022 R.G. 433 è stato disposto l'affidamento della manutenzione del verde di alcuni luoghi pubblici;
- **CHE** in considerazione della riduzione delle unità del personale interno, in ragione dei recenti ed imminenti pensionamenti, è stato stabilito, di concerto con l'Assessore di riferimento, di incrementare i luoghi pubblici in cui la manutenzione del verde dovrà essere affidata ad una Ditta esterna, onde garantire un servizio esauriente alla collettività;
- **CHE** i nuovi luoghi pubblici in cui la manutenzione del verde dovrà essere affidata ad una Ditta esterna sono quelli risultanti dal seguente prospetto, recante l'indicazione del luogo e l'estensione:

DENOMINAZIONE	AREA MQ
Zanni - Pontecavalcavia - Parco al netto dei campi	5.700,00
Zanni - Pontecavalcavia - Aiuola triangolare	640,00
Cordesco	1.600,00
Grasciano	850,00
Caporipe	850,00

Chiesa, Parco e Marciapiedi Collemarino	1.050,00
Area intorno campetto Bivio Fontanelle	1.600,00
Parco Vallevignale	400,00
Scarpata nord Stadio V. Savini	2.500,00
Antistadio G. Vomano	1.100,00
Tratti saltuari su indicazione del RUP (P.zza del Gasperi, zona Madonna del Grano, Scuole capoluogo, Via Torrio, Parco Anfiteatro, ecc.)	3.500,00
Sfalcio erba marciapiede dalla rotonda di Guardia Vomano sino al Parco Santarelli	240,00
Livellamento con fresa interra sassi antistadio di Guardia Vomano	200,00
Sfalcio erba scuole materna ed elementari di Notaresco	360,00
TOTALE "A"	20.590,00

DENOMINAZIONE	AREA MQ
Simon Bolivar	7.000,00
Intervento di manutenzione periodica per evento Abruzzo Sauro	(7.000,00x6) =
Si considerino n. 6 interventi	42.000,00
TOTALE "B"	42.000,00

PRECISATO CHE, ai fini dell'affidamento della manutenzione del verde dei suddetti luoghi, è stato predisposto un documento denominato "**Capitolato tecnico sfalci – Seconda tornata 2022**", in allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, contenente:

- L'individuazione dei luoghi di esecuzione dei lavori;
- La descrizione dei lavori da effettuare;
- I compensi spettanti all'Affidatario;
- I tempi di esecuzione;

PRECISATO ALTRESI'

- **CHE** a seguito di indagine di mercato dall'Ufficio dell'Area Gestione del Territorio, **il corrispettivo unitario** per l'esecuzione dei lavori di manutenzione del verde da effettuare per gli interventi di cui al **Totale "A" è stato determinato in Euro 0,10 al metro quadro**, oltre IVA di Legge nella misura del 22%, e per gli interventi di cui al **Totale "B" è stato determinato in Euro 0,04 al metro quadro** oltre IVA di Legge nella misura del 22;
- **CHE**, pertanto, per la **Seconda tornata 2022**, saranno oggetto di affidamento complessivi ulteriori **62.590,00 mq** di aree verdi, di cui **20.590,00 mq** al **totale della Tabella "A"** e **42.000,00 mq** al **totale della Tabella "B"**, per un importo di **Euro 2.059,00** per lavori, oltre **Euro 452,98** per IVA nella misura del 22% per i lavori di cui alla **Tabella "A"**, e per un importo di **Euro 1.680,00** per lavori, oltre **Euro 369,60** per IVA nella misura del 22% per i lavori di cui alla **Tabella "B"**, e quindi per complessivi **Euro 3.739,00 per lavori ed Euro 822,58 per IVA nella misura del 22%**, **per complessivi Euro 4.561,58**;

CONSIDERATO CHE, in ragione dell'urgenza di procedere con le lavorazioni di **manutenzione del verde** dei parchi e giardini comunali nonché delle zone di competenza lungo la Strade Statali n. 150 e n. 553, **di cui alla Seconda tornata 2022** è stato interpellato allo scopo, l'Operatore Economico "**Vita Verde snc**" di Saccomandi Lino e Dora Salladini, con sede legale in Notaresco TE, via Magnanella 39, P.IVA 01507060679, in quanto:

- Già presente sul posto con personale, mezzi e attrezzature;
- Dichiaratosi immediatamente disponibile ad eseguire le lavorazioni in argomento,
- Dotato di idonei mezzi e attrezzature per la corretta esecuzione di quanto necessario alla manutenzione del verde;

DATO ATTO ai sensi dell'art. 192 D.Lgs. n. 267/2000:

- **CHE** il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di procedere ad effettuare la **manutenzione del verde** dei parchi e giardini comunali nonché delle zone di competenza lungo la Strade Statali n. 150 e n. 553;
- **CHE**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, si procederà mediante affidamento diretto;
- **CHE** il contratto avrà la forma scritta consistente in apposito scambio di lettere (firma per accettazione della determinazione di affidamento);

DATO ATTO ALTRESI' CHE l'affidamento in questione ammonta a complessivi **Euro 3.739,00** per lavori, oltre **Euro 822,58** per IVA nella misura del 22% e quindi per complessivi **Euro 4.561,58**;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

VISTO il comma 130, dell'articolo 1, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) con il quale è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro;

VISTO il Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi da eseguire in economia;

CONSIDERATO

- **CHE** con è stato differito al 30 giugno 2022 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 degli enti locali e sino alla medesima data gli enti possono procedere con l'esercizio provvisorio del bilancio, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del TUEL;
- **CHE** l'esecuzione dei lavori in argomento riveste carattere di indifferibilità ed urgenza;
- **CHE** l'Ente è in fase di gestione provvisoria e pertanto vige il vincolo mensile di impegnabilità corrispondente ad un dodicesimo dello stanziamento;
- **CHE** la spesa in questione non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi;

RILEVATI

- L'assenza di annotazioni riservate ostative alla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti lavori, servizi e forniture dall'apposita sezione del sito dell'AVCP, in atti;

La regolarità contributiva, in atti, Numero Protocollo **INAIL_35724877** Data richiesta 25/11/2022 Scadenza validità 25/03/2023;

DATO ATTO CHE è stato acquisito il seguente **C.I.G. ZD63876BBE**;

RAVVISATO CHE sussistono, oltre al principio dell'economicità, le seguenti motivazioni per poter procedere regolarmente all'affidamento diretto:

- il principio dell'efficacia, in quanto l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del

prestatore, ma per rispondere alle esigenze del Comune, che attraverso l'esecuzione del contratto in oggetto riesce a garantire la manutenzione del verde a beneficio della cittadinanza;

- il principio della tempestività in quanto c'è urgenza di provvedere alla manutenzione del verde;

CONSIDERATO CHE nulla osta a procedure con l'affidamento delle lavorazioni in argomento;

DATO ATTO CHE con **Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 06/07/2022** è stato approvato il Bilancio 2022/2024 e che con **Delibera di Giunta Comunale n. 98 del 09/11/2022** è stata approvata la variazione d'urgenza al bilancio di previsione 2022/2024;

DATO ATTO CHE il Responsabile del Procedimento è il **Geom. Loris Sincero**, in forza della Determinazione del Responsabile dell'Area "Gestione del Territorio" n. 148 del 01/08/2022 R.G. 393, ad oggetto "Attribuzione ruolo di Responsabile del Procedimento al personale assegnato all'Area Gestione del Territorio Geom. Loris Sincero e Arch. Marco D'Agostino";

IL FUNZIONARIO

VERIFICATA l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa e la regolarità dell'istruttoria svolta dall'Ufficio;

ESPRIME parere favorevole sulla regolarità tecnica e per l'effetto;

D E T E R M I N A

- 1) **LA PREMESSA** parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI APPROVARE**, il documento denominato "**Capitolato tecnico sfalci – Seconda tornata maggio 2022**", in allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) **DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a), come modificato dalla L. 120/2020, art. 1, comma 5-bis, l'affidamento della fornitura di che trattasi all'Operatore Economico "**Vita Verde snc**" di Saccomandi Lino e Dora Salladini, con sede legale in Notaresco TE, via Magnanella 39, P.IVA 01507060679, i lavori di **manutenzione del verde** dei parchi e giardini comunali nonché delle zone di competenza lungo la Strade Statali n. 150 e n. 553, **di cui alla Seconda tornata maggio 2022**, come dettagliati nel richiamato "**Capitolato tecnico sfalci – Seconda tornata maggio 2022**", per complessivi **62.590,00 mq**, di cui **20.590,00 mq** al **totale della Tabella "A"** e **42.000,00 mq** al **totale della Tabella "B"**, per un importo di **Euro 2.059,00** per lavori, oltre **Euro 452,98** per IVA nella misura del 22% per i lavori di cui alla **Tabella "A"**, e per un importo di **Euro 1.680,00** per lavori, oltre **Euro 369,60** per IVA nella misura del 22% per i lavori di cui alla **Tabella "B"**, e quindi per complessivi **Euro 3.739,00 per lavori ed Euro 822,58 per IVA nella misura del 22%, per complessivi Euro 4.561,58**;
- 4) **DI IMPEGNARE** la spesa derivante dal presente atto come segue:

CAP.	ART.	DESCRIZIONE	IMPEGNO	BILANCIO
963	-	Manutenzione parchi e giardini Codice 09.05-1.03.02.09.008	Euro 4.561,58	2022
			Euro 4.561,58	

- 5) **DI DARE ATTO CHE** il Responsabile del Procedimento è il **Geom. Loris Sincero**, in forza della Determinazione del Responsabile dell'Area "Gestione del Territorio" n. 148 del 01/08/2022 R.G. 393, ad oggetto "Attribuzione ruolo di Responsabile del Procedimento al personale assegnato all'Area Gestione del Territorio Geom. Loris Sincero e Arch. Marco D'Agostino" e che non sussistono condizioni di conflitto di interesse, anche solo potenziale, che riguardi il responsabile del procedimento, ai sensi di quanto disposto dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici (articolo 7 del D.P.R. 62 del 2013);

- 6) **DI TRASMETTERE** il presente atto, compreso il “**Capitolato tecnico sfalci – Seconda tornata 2022**” all’Operatore Economico “**Vita Verde snc**” di Saccomandi Lino e Dora Salladini, con sede legale in Notaresco TE, via Magnanella 39, P.IVA 01507060679, onde darvi seguito;
- 7) **DI TRASMETTERE ALTRESI’**, per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti Responsabili:
- al Responsabile del servizio finanziario;
 - al Responsabile di segreteria per la pubblicazione del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
sincero loris

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
De Berardis Davide

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il vigente regolamento di contabilità

Visto l'impegno di spesa n.

Vista la proposta di liquidazione n.

ATTESTA

- La sussistenza della copertura finanziaria e la regolarità contabile della presente determina;
 - La non esecutività della presente determina per
-

Notaresco, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Recchiuti Gabriele

Il Responsabile del Servizio

Visti gli atti d'ufficio;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

ATTESTA

Che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Albo Pretorio n. _____

Dalla Residenza Comunale lì,

IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE
(Dott. Franco MAGGITI)